

Villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

4 Slaapkamers | 4 Badkamers | 559 m² Interieur | 502 m² Terrassen | **Garage** Ja | **Jardín** Ja | **Piscina** Ja



Beschrijving van eigendom

De locatie van deze spectaculaire villa is werkelijk uitzonderlijk: gelegen aan de Paseo del Parque in Sotogrande Costa, een van de meest prestigieuze gebieden, die zich uitstrekt over de groene heuvels van Sotogrande tot aan de Middellandse Zee en de bergen van Marokko. De uitstekende verbindingen met luchthavens en bestemmingen zoals Tarifa of Marbella, evenals de nabijheid van golfbanen, de jachthaven van Sotogrande en sportclubs, maken het een ideale plek die indruk zal maken op iedereen die het bezoekt.

In de omgeving van deze moderne villa bevindt zich ook de exclusieve haven van Sotogrande, een nautisch ontmoetingspunt met bijna 1400 ligplaatsen, waar u kunt genieten van regatta's en evenementen georganiseerd door de Real Club Marítimo de Sotogrande. Op loopafstand vindt u het Sotogrande Racket Center, met eersteklas faciliteiten voor racketsporten en de Trocadero Beach Club, een perfecte plek om te ontspannen bij het zwembad of te genieten van een gastronomisch diner. Voor wie op zoek is naar een meer ontspannen sfeer, biedt de Bunker Beach Club de perfecte setting om te genieten van cocktails en muziek terwijl u de schoonheid van de zonsondergang bewondert.

Het moderne ontwerp past perfect bij de natuurlijke omgeving en houdt rekening met het klimaat en de seizoenen, zodat u optimaal kunt genieten van deze mediterrane enclave. Grote ramen en

terrassen nodigen u uit om te genieten van de rust en schoonheid van de golfbaan.

Deze indrukwekkende villa, omgeven door natuur en uitzicht op de golfbaan, is ontworpen om de unieke locatie vanuit elke hoek te maximaliseren. Brede, kamerhoge glaspanelen zorgen voor optimale lichtinval en een adembenemend uitzicht vanuit elke kamer.

Door het gebruik van moderne architectonische elementen verbindt het ontwerp de binnenruimtes met de omringende natuur, waardoor er een continue verbinding ontstaat tussen binnen- en buitenruimtes. Het meesterlijk uitgevoerde ontwerp biedt uitzicht vanuit het zwembad naar de golfbaan en creëert tegelijkertijd een ruime buitenlounge waar u het hele jaar door van kunt genieten.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen, waarbij de eerste verdieping de meeste privéruimtes herbergt, waaronder vier slaapkamers met eigen badkamer, elk met een ruim terras met uitzicht op de golfbaan.

Omringd door uitzicht op de golfbaan en de natuur, beschikt de hoofdslaapkamer over een groot terras, een kleedruimte en een eigen badkamer.

Op de begane grond bevinden zich de leefruimtes met een ultramoderne keuken, eetkamer en lounge die aansluiten op het terras, het zwembad en de voortuin. De buitenruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om optimaal gebruik te maken van zonlicht en schaduw.