

€ 3,195,000

Ref: HM1127V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 7 Badkamers | 750 m<sup>2</sup> Interieur | 396 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Moderne villa gelegen in een luxe en rustig 5\* golf complex van priv villa's met 24 uur beveiliging in Marbellas Golf Valley, Nueva Andalucia. Niet meer dan tien minuten rijden naar alle voorzieningen en Puerto Banus met al zijn winkelcentra, modeboetieks, strandbars, restaurants en clubs en de promenade die naar het centrum van Marbella leidt. De 5 \* luxe golf- en hotelfaciliteiten zijn op loopafstand te bereiken. De zuid / zuidwest gepositioneerde villa staat op een perceel van 1.007 m<sup>2</sup> met een oprit die leidt naar de overdekte parkeerplaats voor minimaal drie auto's. Op het lagere niveau van het huis vindt u twee slaapkamers met een eigen badkamer, een woonruimte en een volledig uitgeruste open keuken, een bodega, een spa met sauna, een Turks bad, een binnenzwembad en een eigen fitnessruimte. Op deze verdieping bevinden zich ook een speelkamer, wasruimte, gastentoilet en een berging. De twee slaapkamers en de woonkamer hebben directe toegang tot de veranda op het lagere niveau. De begane grond bevat een grote woon- en eetkamer met een open keuken die uitkomt op de grote terrassen, de tuin en het zwembad waar u kunt genieten van prachtige uitzichten op de golf, de zee en de bergen. Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee slaapkamers met eigen badkamer en de hoofdslaapkamer met een ruime kleedkamer en badkamer. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot de terrassen boven.

€ 3,195,000

Ref: HM1127V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

