

€ 4,950,000

Ref: HM1620V

Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 4 Badkamers | 1100 m² Interieur | 2,656 m² Kavel | **Garage** Ja | **Jardín** Ja | **Piscina** Ja



Beschrijving van eigendom

Wonen in El Madroñal biedt de perfecte balans tussen rust en gemak, met eersteklas voorzieningen op slechts enkele minuten afstand. Geniet van charmante dorpjes, internationale scholen, golfbanen, luxe winkels in Puerto Banús, de Golden Mile van Marbella en de stranden van Estepona, allemaal binnen 5 tot 20 minuten rijden. De luchthaven van Málaga is gemakkelijk bereikbaar in slechts 45 minuten.

Dit uitzonderlijke perceel ligt in El Madroñal, een van de meest prestigieuze en beveiligde residentiële gemeenschappen aan de Costa del Sol. Gelegen tussen exclusieve luxe villa's, biedt dit verhoogd gelegen perceel adembenemende, onbelemmerde uitzichten op de Middellandse Zee.

Het terrein is in uitstekende staat en direct klaar voor ontwikkeling. Het is het ideale canvas voor het bouwen van een op maat gemaakte luxe woning. De ligging en oriëntatie zijn perfect voor een woning die binnen- en buitenleven naadloos combineert, met uitzicht op zee en volledige rust te midden van de natuurlijke omgeving.

Een belangrijk voordeel van dit perceel is dat het zich in een volledig ontwikkelde buurt bevindt – alle omliggende woningen zijn reeds gebouwd. Dit garandeert volledige rust en privacy, zonder toekomstige bouwoverlast. Bovendien kijkt de woning uit op een beschermd natuurgebied, waardoor het uitzicht blijvend is en je een diepe connectie met de natuur ervaart.

€ 4,950,000

Ref: HM1620V

Een Leefervaring op Maat:

Elke villa die op dit perceel wordt ontwikkeld is volledig aanpasbaar aan uw wensen. Of u nu droomt van een moderne architectonische villa of een meer klassieke mediterrane stijl, alles is mogelijk.

Als klant heeft u volledige controle over alle fasen van het project, waaronder:

- ☐ Budgetplanning en optimalisatie
- ☐ Architectonisch ontwerp en conceptontwikkeling
- ☐ Constructie en structurele werken
- ☐ Selectie van hoogwaardige afwerkingen en materialen
- ☐ Installatie van systemen en technologie
- ☐ Interieurontwerp en tuinaanleg

Dit op maat gemaakte ontwikkelmodel garandeert een uniek en persoonlijk meesterwerk, tot in de kleinste details afgestemd op uw smaak, levensstijl en behoeften.

€ 4,950,000

Ref: HM1620V

Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

