

## Villa en venta en Manilva, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 178 m<sup>2</sup> Interior | 51 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Situada a poca distancia de la playa y del puerto de La Duquesa, a pocos minutos en coche de todo tipo de tiendas y servicios, tales como restaurantes, bares, supermercados, el puerto y campos de golf. A 10 minutos en coche de Estepona y a 25 minutos de Marbella. El puerto de Sotogrande está a tan solo 10 minutos en coche.

El proyecto ofrece un conjunto exclusivo de 9 villas de lujo con 4 dormitorios, todos en suite. Estas lujosas residencias se caracterizan por sus amplios jardines y su piscina privada, proporcionando a los propietarios una experiencia de vida única en un entorno incomparable. Incluyen dos plazas de parking, ofreciendo comodidad y facilidad de acceso para los residentes.

Esta villa independiente de 4 dormitorios se distribuye en 2 niveles y su descripción es la siguiente:

#### PLANTA BAJA:

La planta baja cuenta con un amplio recibidor que da paso al salón, al comedor y a una moderna cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama e isla central. En esta planta también se ubica un dormitorio con baño privado en suite y vestidor propio. Además, hay un aseo de invitados y un lavadero, equipado con electrodomésticos de primera calidad. La planta baja también dispone de un porche lateral para disfrutar del sol.

#### PLANTA PRIMERA:

En esta planta se encuentran tres dormitorios en suite, cada uno con su propio vestidor para

garantizar la máxima privacidad. Uno de ellos tiene acceso directo a una pequeña terraza.



## Villa en venta en Manilva, Costa del Sol

