

€ 1,599,000

Ref: HM1073V

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 400 m<sup>2</sup> Interior | 116 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Situado a solo 10 minutos a pie de la playa y del emblemático Hotel Guadalmina Spa and Golf Resort, a solo cuatro minutos en coche del famoso Puerto Banús, a siete minutos del centro de Marbella y a un paseo de 15 minutos por el paseo marítimo. En la animada ciudad costera de San Pedro de Alcántara, estas imponentes propiedades están ubicadas de manera idílica dentro de la codiciada zona residencial de Guadalmina Baja, rodeadas de los mejores campos de golf, con paisajes deslumbrantes, y cerca de todos los servicios, incluidas playas, escuelas internacionales, centros comerciales, restaurantes y otras opciones de ocio. Estas prestigiosas casas de lujo tienen una ubicación envidiable en un complejo cerrado y privado con jardines subtropicales comunitarios y con una atractiva piscina. Esta villa ofrece un excelente potencial para alquilar. Cada una de las ocho elegantes propiedades tiene su propio jardín privado y parking para dos coches. Dos de estas villas también se benefician de tener una piscina privada, mientras que una de las villas también cuenta con un espacio grande y versátil, fácilmente convertible en una espaciosa suite destinada al ocio y/o fitness (home cinema, gimnasio, sauna, etc.), apartamento de invitados y / o alojamiento para el personal, además de estar equipado con calefacción por suelo radiante y un sistema domótico (domotica). Todas las cocinas están totalmente amuebladas y equipadas.

€ 1,599,000

Ref: HM1073V

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

