

€ 715,000

Ref: HM1555SD

## Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 225 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Situada en la zona de Bello Horizonte, que es una zona tranquila pero llena de vida, a tan solo unos minutos del corazón de Marbella. Conocida por su entorno tranquilo, Bello Horizonte ofrece una combinación de belleza natural y estilo de vida mediterráneo, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan disfrutar del famoso sol y el atractivo costero de Marbella. Este vecindario está perfectamente ubicado tanto para residentes como para visitantes, con fácil acceso a la playa, campos de golf y una variedad de opciones de ocio y restauración. Entre los alrededores más inmediatos tenemos senderos pintorescos, y un parque para adultos y también para niños. A su vez, a tan solo 5 minutos en coche estarás en el famoso y pintoresco Casco Antiguo de Marbella, lleno de calles adoquinadas, auténtica arquitectura andaluza y una animada mezcla de tiendas boutique y restaurantes. Bello Horizonte se caracteriza también por sus buenas conexiones, lo que lo hace ideal para quienes viajan diariamente a los distritos comerciales de Marbella o ciudades cercanas a lo largo de la Costa del Sol. Con su combinación de encanto tranquilo y proximidad a los mejores servicios de Marbella, Bello Horizonte sigue creciendo en popularidad como un paraiso residencial en la costa mediterránea. Esta zona también tiene una buena conexión con la A-7 y AP-7 que le lleva a los mejores colegios y puntos de interés de la zona; el Aeropuerto Internacional de Málaga está a solo 35 minutos en coche. DISTRIBUCIÓN: Nada más entrar en la propiedad nos encontramos un amplio porche

€ 715,000

Ref: HM1555SD

de unos 30 m2 y una gran plaza de aparcamiento que le lleva a la entrada principal peatonal de la casa. PLANTA BAJA: Amplio hall de entrada, un gran salón con acceso al porche antes mencionado, una cocina totalmente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos, que también tiene acceso directo a una terraza privada desde donde podrá disfrutar de vistas a la montaña y al mar. En este mismo nivel hay un aseo de invitados. PRIMERA PLANTA: En este nivel hay tres dormitorios y dos baños, de los cuales uno es en suite. El dormitorio principal también tiene un vestidor. PLANTA SEGUNDA: Se trata de un espacio diáfano que podrá convertirse en dormitorios adicionales, trasteros y/o sala multifuncional. Este nivel también cuenta con un baño y acceso directo a una terraza de 20 m2 que da al jardín privado y a la piscina.

---



€ 715,000

Ref: HM1555SD

## Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

