

€ 1,050,000

Ref: HM1542A

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 130 m<sup>2</sup> Interior | 63 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Este proyecto en primera línea de playa se encuentra a 5 minutos en coche de Sotogrande, a tan solo 10 minutos en coche del centro histórico de Estepona, a 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar o Puerto Banús (Marbella) y a menos de una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. También encontrar los campos de golf más exclusivos muy cerca del complejo. Las hermosas playas están a tiro de piedra y el Puerto de la Duquesa se encuentran a poca distancia a pie. El complejo cuenta con un paisajismo integral que incluye 5000m<sup>2</sup> de zonas ajardinadas privadas para uso y disfrute exclusivo de los residentes, así como una gran zona verde pública de 13.500m<sup>2</sup> ubicada entre la promenade y el paseo marítimo. Esta planificación de espacios verdes es un elemento esencial, cuidadosamente diseñado para preservar las vistas panorámicas al mar desde las viviendas, creando un entorno natural y relajante con exuberantes jardines de plantas y flores autóctonas. El gimnasio con vistas al mar está equipado con tecnología de última generación, ofreciendo un espacio motivador para mantenerse en forma. Entre otras características, las zonas comunes cuentan con zona de Yoga, zona Chill-out, gimnasio, piscinas de agua salada para adultos y niños, espacio de co-working, zona de juegos infantiles, amplio lobby de visitas, spa con sauna y hammam con vestuarios y sala multiusos con billar y proyecciones. Nuevo referente del lujo en la Costa del Sol. Esta exclusiva promenade, situada en primera línea de playa en Manilva, ofrece 66 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, todas ellas con amplias terrazas y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, así como 5 impresionantes villas tipo bungalow de 3 dormitorios y 3 baños. Todo ello en un entorno privilegiado a tan solo 100 metros de la playa. Los edificios han sido diseñados para aprovechar al máximo las vistas al mar, con amplias terrazas que permiten disfrutar de la brisa marina y de un paisaje espectacular.

€ 1,050,000

Ref: HM1542A

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

