

€ 530,000

Ref: HM1663TH

Adosado en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 128 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Entre Estepona y Sotogrande, en la prometedora Manilva, se encuentra este exclusivo proyecto de obra nueva. Esta promoción se ubica en una parcela cercana al Puerto de la Duquesa, junto al prestigioso campo de golf del mismo nombre. Estratégicamente ubicada entre Manilva y la encantadora zona costera de San Luis de Sabinillas, esta ubicación ofrece numerosas ventajas. La playa de La Chullera está a solo 3 minutos en coche, mientras que el animado puerto deportivo de La Duquesa está a 4 minutos. Para los amantes del golf, este es un verdadero paraíso, con Finca Cortesín, el Real Club Valderrama y varios prestigiosos campos de golf en Sotogrande a poca distancia. Un buen número de supermercados y restaurantes se encuentran en las inmediaciones. A solo 10 minutos del centro de Estepona y a 25 minutos de la lujosa Marbella, esta promoción goza de una ubicación privilegiada que permite un fácil acceso a estos centros neurálgicos de la Costa del Sol. Además, la exclusiva urbanización de Sotogrande se encuentra a tan solo 8 minutos en coche. Los aeropuertos internacionales más cercanos son el de Málaga, a 45 minutos, y el de Gibraltar, a 40 minutos.

El complejo cuenta con un precioso jardín comunitario con plantas mediterráneas, una gran piscina y un gimnasio totalmente equipado.

Aquí podrá disfrutar a diario de impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la zona verde interior. La arquitectura combina materiales como la piedra natural y la madera con líneas elegantes y acabados cálidos. Cada vivienda cuenta con al menos 128 m² de superficie habitable, un luminoso salón con amplios ventanales, una cocina abierta con isla y materiales de alta calidad.

€ 530,000

Ref: HM1663TH

En la planta superior se encuentran tres dormitorios y dos elegantes baños, una de los cuáles es en-suite. Las casas esquineras ofrecen un lujo adicional: un cuarto dormitorio con baño en la planta baja y un solarium con vistas espectaculares. Algunas viviendas cuentan con jardín privado con opción de piscina, mientras que otras cuentan con una amplia terraza con vistas al valle.
